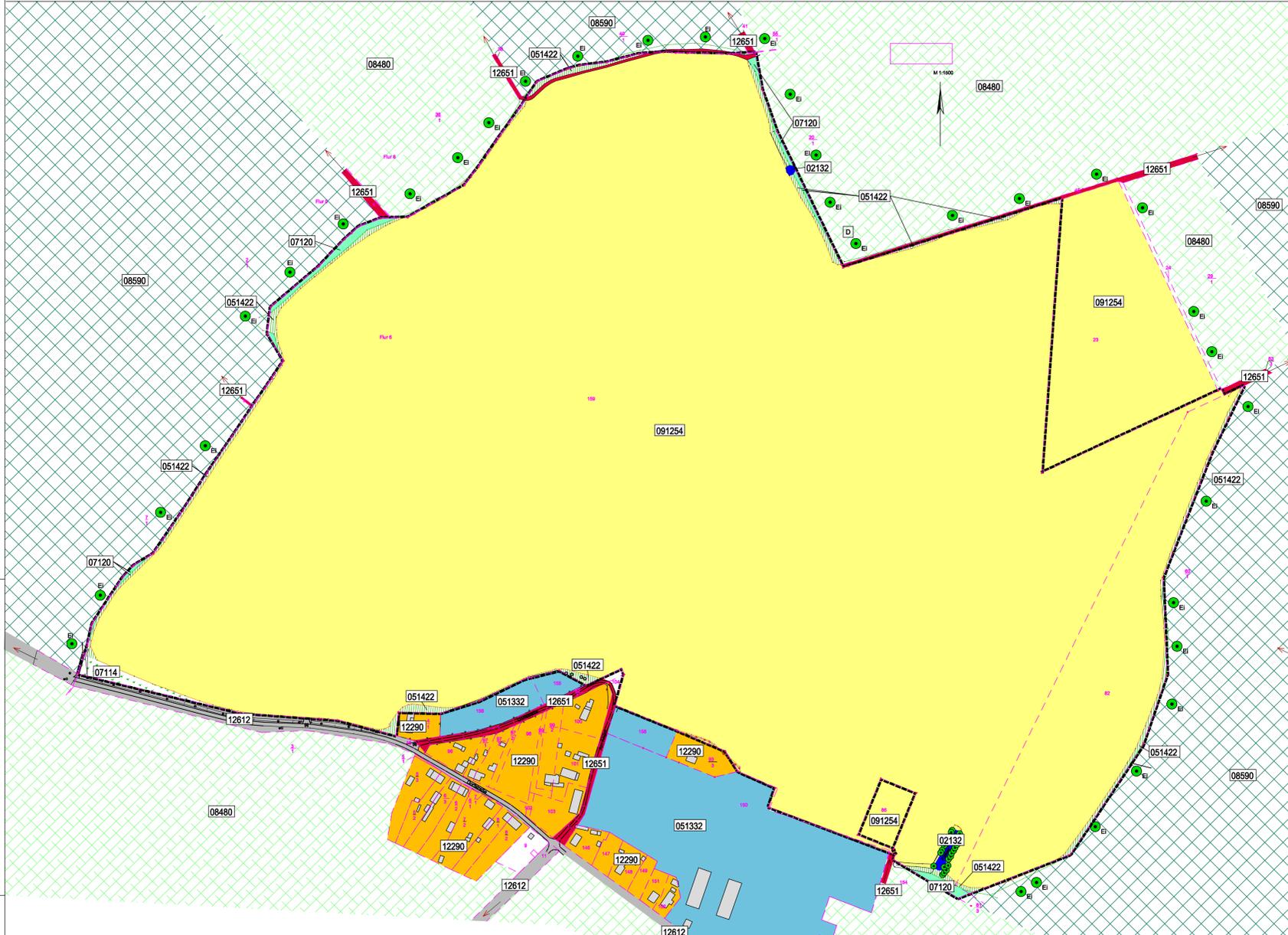


Biotopkartierung vor dem Eingriff

Nach Biotopkartierung Brandenburg - Liste der Biotopkartierung, Stand 2011



Zusammenstellung der Biotoppotenziale vor dem Eingriff
im Plangebiet des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Freiflächen-Photovoltaik-Anlage Dammwegstück" in Friesack, OT Zootzen

Code	Bezeichnung	Bewertung Schutzbedürftigkeit und Biotopwert	Signatur	Fläche m²
02132	Temporäres Kleingewässer naturnah, beschattet	geschützt nach § 10 Biotopgesetz, sehr hoher Biotopwert stark regenerierbar		532 m²
051422	Staudenraum, warm und ruderalisiert	schutzbedürftig, hoher Biotopwert, schwer regenerierbar		7.864 m²
07120	Waldmatt	geschützt nach § 10 Biotopgesetz, hoher Biotopwert, schwer regenerierbar		2.674 m²
07114	Feldgehölz als Straßenbegleit- trochener, warmer Standort	schutzbedürftig, hoher Biotopwert, schwer regenerierbar		1.777 m²
091254	Sandacker extensiv genutzt	nicht schutzbedürftig, geringer Biotopwert, leicht regenerierbar		730.721 m²
12651	Weg, unbefestigt	nicht schutzbedürftig, mäßiger Biotopwert, leicht regenerierbar		530 m²
Plangebiet insgesamt				744.098 m²

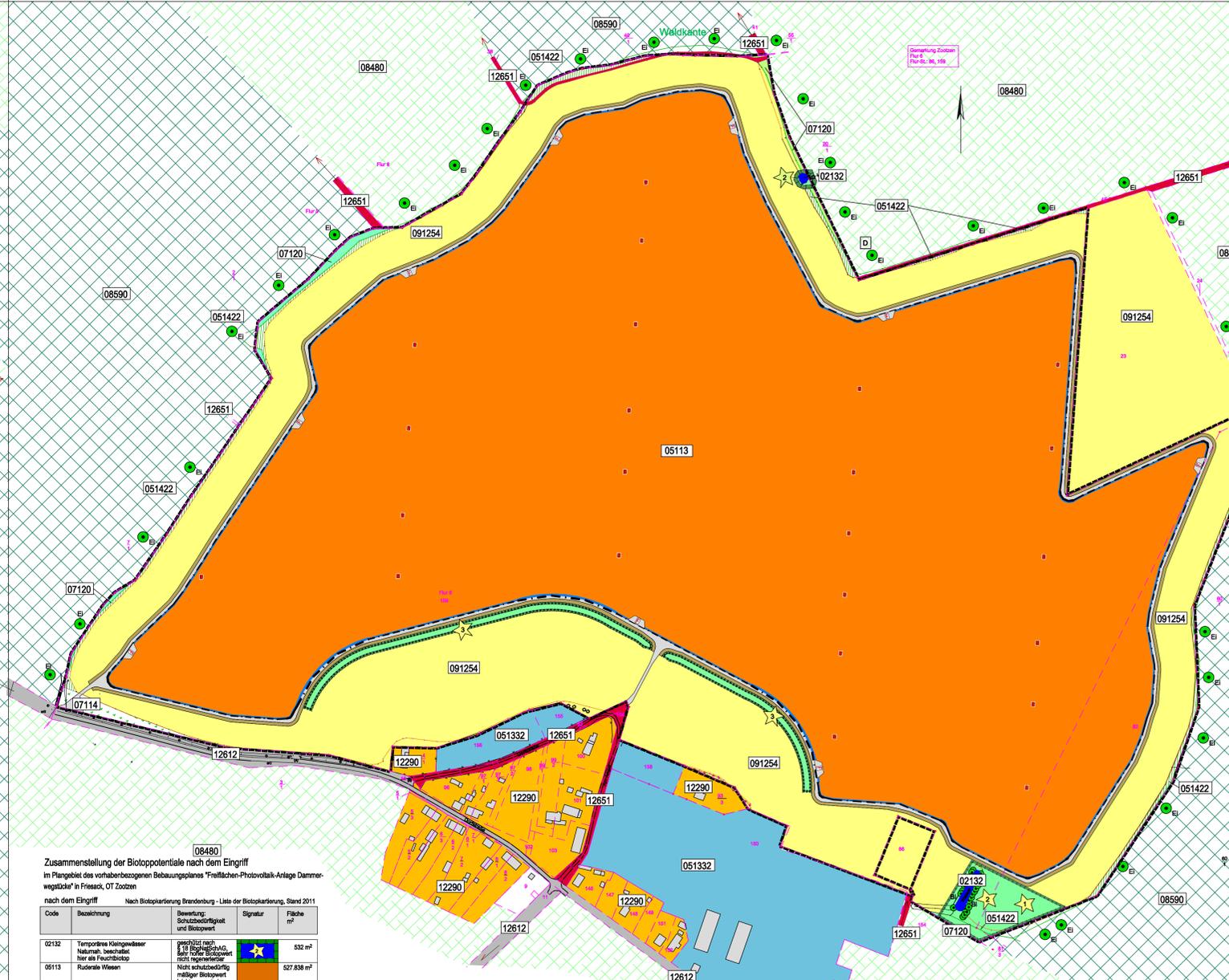
Zusammenstellung der Biotoppotenziale vor dem Eingriff
in den angrenzenden Biotopen des Plangebietes

Code	Bezeichnung	Bewertung Schutzbedürftigkeit und Biotopwert	Signatur
051332	Grünlandbrache, artenarm, ruderaler trockener Standort	nicht schutzbedürftig, mäßiger Biotopwert, leicht regenerierbar	
08480	Kiefernforst	Schutzbedürftig, hoher Biotopwert, schwer regenerierbar	
08590	Laubholzforst, mehrere Holzarten, teilw. mit Nadelholzarten	Schutzbedürftig, hoher Biotopwert, schwer regenerierbar	
091254	Sandacker extensiv genutzt hier stillgelegt	nicht schutzbedürftig, geringer Biotopwert, leicht regenerierbar	
12290	Dörfliche Bebauung	schutzbedürftig, mäßiger Biotopwert, leicht regenerierbar	
12612	Verkehrsweg, hier Beton-/Asphaltbefestigung, voll versiegelt	nicht schutzbedürftig, geringer Biotopwert, leicht regenerierbar	
12651	Weg, unbefestigt	nicht schutzbedürftig, mäßiger Biotopwert, leicht regenerierbar	

- Bestandsbaum, hier: Eiche (E) als Landmarke
- Bestandsbaum, hier: Birke (B)

Biotopkartierung nach dem Eingriff

Nach Biotopkartierung Brandenburg - Liste der Biotopkartierung, Stand 2011



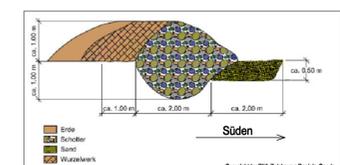
Zusammenstellung der Biotoppotenziale nach dem Eingriff
im Plangebiet des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Freiflächen-Photovoltaik-Anlage Dammwegstück" in Friesack, OT Zootzen

Code	Bezeichnung	Bewertung Schutzbedürftigkeit und Biotopwert	Signatur	Fläche m²
02132	Temporäres Kleingewässer naturnah, beschattet hier als Feuchtbiosphäre	geschützt nach § 10 Biotopgesetz, sehr hoher Biotopwert stark regenerierbar		532 m²
05113	Ruderaler Weiden	nicht schutzbedürftig, mäßiger Biotopwert, leicht regenerierbar		527.838 m²
051422	Staudenraum, warm, ruderalisiert	Schutzbedürftig, hoher Biotopwert, schwer regenerierbar		6.237 m²
07114	Feldgehölz als Straßenbegleit- trochener, warmer Standort	Schutzbedürftig, hoher Biotopwert, schwer regenerierbar		1.777 m²
07120	Waldmatt	geschützt nach § 10 Biotopgesetz, hoher Biotopwert, schwer regenerierbar		2.674 m²
071311	Heden- und Windschutzstreifen, geschlossene, heilige Gebilde, hier als Vogelschutzflur	Schutzbedürftig, hoher Biotopwert, schwer regenerierbar		6.675 m²
091254	Sandacker, extensiv genutzt incl. temporärem Energieholzortbau	nicht schutzbedürftig, geringer Biotopwert, leicht regenerierbar		161.254 m²
09144	Ackerbrache auf Sandböden als Brandschutzwundstreifen	nicht schutzbedürftig, mäßiger Biotopwert, leicht regenerierbar		13.507 m²
11181	Steinmauern und Wälle, überwiegend unbefestigt, hier Erdsteinböden	geschützt nach § 10 Biotopgesetz, sehr hoher Biotopwert stark regenerierbar		5.652 m²
12651	Weg, unbefestigt	nicht schutzbedürftig, mäßiger Biotopwert, leicht regenerierbar		530 m²
12662	Weg, wasserundurchlässig, hier in Zusammenhang mit PVA, wie Inverte- u. Trafostationen u.ä.	nicht schutzbedürftig, mäßiger Biotopwert, leicht regenerierbar		17.166 m²
12830	sonstige Barriere, hier im Zusammenhang mit PVA, wie Inverte- u. Trafostationen u.ä.	nicht schutzbedürftig, kein Biotopwert		236 m²
Plangebiet insgesamt				744.098 m²

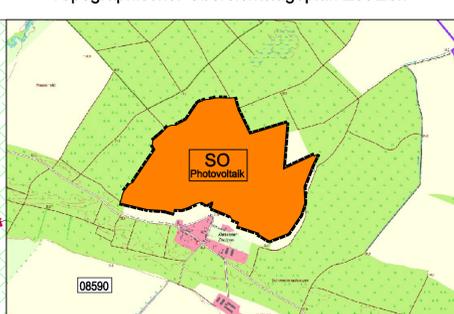
Zusammenstellung der Biotoppotenziale nach dem Eingriff
in den angrenzenden Biotopen des Plangebietes

Code	Bezeichnung	Bewertung Schutzbedürftigkeit und Biotopwert	Signatur
051332	Grünlandbrache, artenarm, ruderaler trockener Standort	nicht schutzbedürftig, mäßiger Biotopwert, leicht regenerierbar	
08480	Kiefernforst	Schutzbedürftig, hoher Biotopwert, schwer regenerierbar	
08590	Laubholzforst, mehrere Holzarten, teilw. mit Nadelholzarten	Schutzbedürftig, hoher Biotopwert, schwer regenerierbar	
091254	Sandacker extensiv genutzt	nicht schutzbedürftig, geringer Biotopwert, leicht regenerierbar	
12290	Dörfliche Bebauung	schutzbedürftig, mäßiger Biotopwert, leicht regenerierbar	
12612	Verkehrsweg, hier Beton-/Asphaltbefestigung, voll versiegelt	nicht schutzbedürftig, geringer Biotopwert, leicht regenerierbar	
12651	Weg, unbefestigt	nicht schutzbedürftig, mäßiger Biotopwert, leicht regenerierbar	

- Bestandsbaum, hier: Eiche (E) als Landmarke
- Bestandsbaum, hier: Birke (B)



Topographischer Übersichtsplan Zootzen



LEGENDE

== Geltungsbereich

0 10 50 75 100 150 200 m

Flurstücke	Größe	Eigentümer
82	ca. 53.494 m²	Jan Wolters
159	ca. 690.604 m²	Jan Wolters
Gesamt	ca. 744.098 m²	

Planungsgrundlage:
Die verwendete Planunterlage ist der Vermessungsplan vom Vermessungsbüro Höckele, Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur, Herrn Dipl.-Ing. (FH) Markus Höckele, Rüdow 14 A in 16866 Kyritz, Tel.: 033971/5986 138, Fax: 033971/5986140, Mobil: 01522/1650467, Mail: vo-hoekel@t-online.de zur Verfügung gestellt.
Alle Plandaten wurden digital erarbeitet und liegen digital gespeichert vor.

Index	12.12.2024	GE	Verringerung Abstand zur Bebauung von 200 m auf 125 m
Planträger:	Stadt Friesack vertreten durch das Amt Friesack vertreten durch den Amtsdirektor Marktstraße 22 14662 Friesack		
Vorbereitender:	Jan Wolters Jun. Poolstr.45 49828 Neuenhaus		
Planer:	FREIE ARCHITEKTIN DIPL.-ING. (FH) K. GERTH Weststraße 2 in 06785 Oranienbaum-Wörlitz Tel.: 034904 / 490 265 - Mobil: 0160 / 236 03 25 k.gerth@netcom.de - www.rik-net.com		
Vorhaben:	Freiflächen-Photovoltaik-Anlage Dammwegstück in Friesack OT Zootzen, Siedlungsbereich Kleßner Zootzen		
Darstellung:	Biotopkartierung vor und nach dem Eingriff nach Liste der Biotopkartierung Brandenburg, Stand 2011		
Gemarkung:	Zootzen	Flur:	6
Flurstück:	159, 82	Höhenstatus:	DHHN2016
Verantw. Bearbeiter:	DL B. Kastner	Architektin Dipl.-Ing. (FH) K. Gerth	1 : 2500
Proj.-Nr.:	KGA 08-22.RIK...		
Planphase:	3. Vorstudium		
Planstand:	18.11.2024		
Index/Datum:	a / 12.12.2024		
Blatt-Nr.:	01-03a		