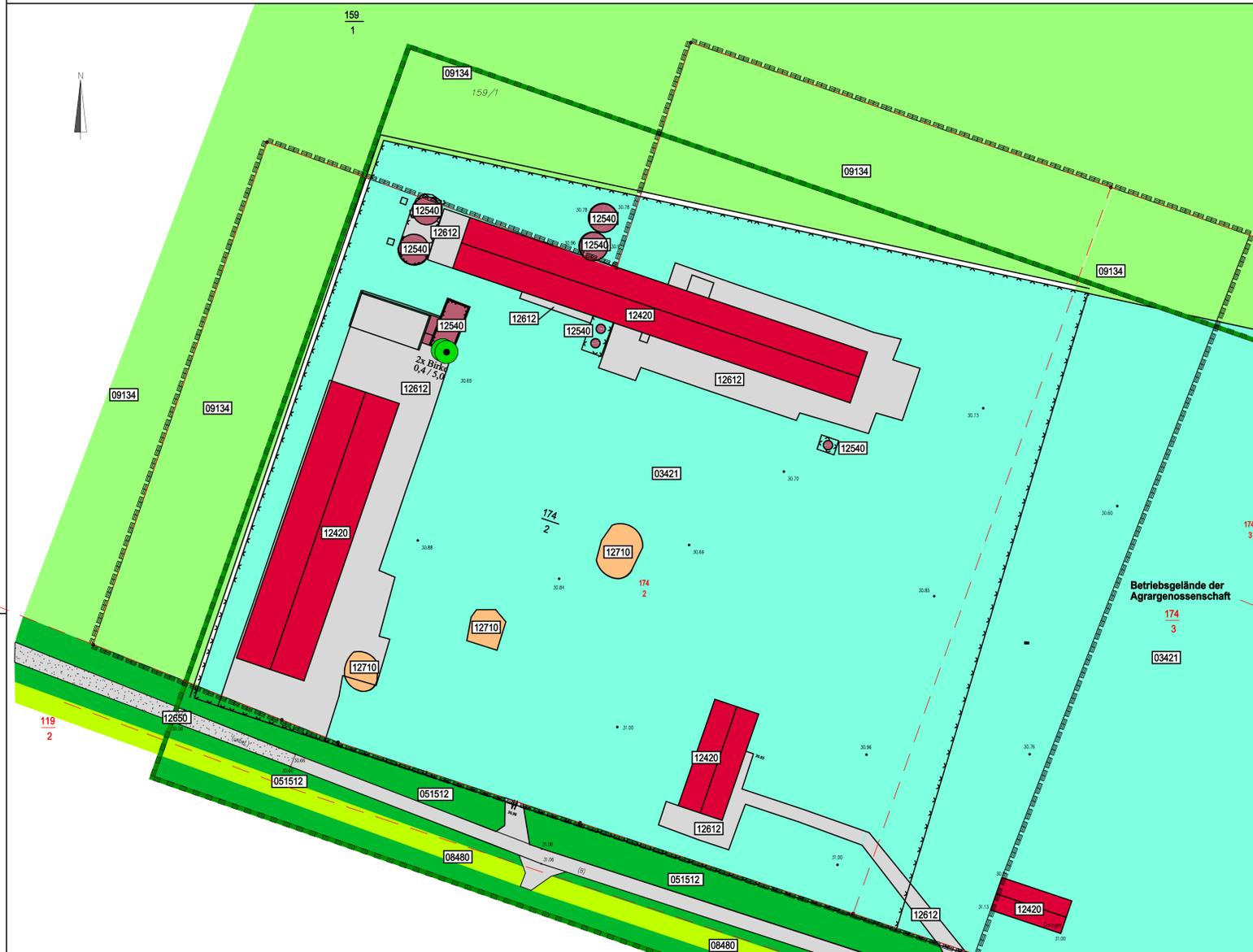


Biotopkartierung vor dem Eingriff
Nach Biotopkartierung Brandenburg - Liste der Biotopkartierung, Stand 2011



Zusammenstellung der Biotoppotenziale vor dem Eingriff

im Plangebiet des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Friesack PV IV/2021" für ein Sondergebiet Photovoltaikanlage im Bereich der Alten Poststraße in der Stadt Friesack / OT Zootzen.

Code	Bezeichnung	Bewertung: Schutzbedürftigkeit und Biotopwert	Signatur	Fläche m²
03421	Künstlich begründete Grün- und Staudenflur auf Sekundärstandort, ohne spontanen Gehölzaufwuchs	Nicht schutzbedürftig, mäßiger Biotopwert, leicht regenerierbar		17.898 m²
09134	Ackerfläche, Intensivacker, sandig	Schutzbedürftig, mäßiger Biotopwert, schwer regenerierbar		7.220 m²
12420	Gebäude der industriellen Landwirtschaft	Nicht schutzbedürftig, geringer Biotopwert		2.286 m²
12540	Kläranlagen, Kläranlagen-Geländebau, hier ellipsoid	Nicht schutzbedürftig, geringer Biotopwert		183 m²
12612	Verkehrsflächen, hier Betonbelag, voll versiegelt	Nicht schutzbedürftig, geringer Biotopwert		2.475 m²
12710	Anthropogene Sonderflächen, hier Freizeitanlage	Nicht schutzbedürftig, geringer Biotopwert		191 m²
Plangebiet insgesamt				30.263 m²

Zusammenstellung der Biotoppotenziale vor dem Eingriff

in den angrenzenden Biotopen des Plangebietes

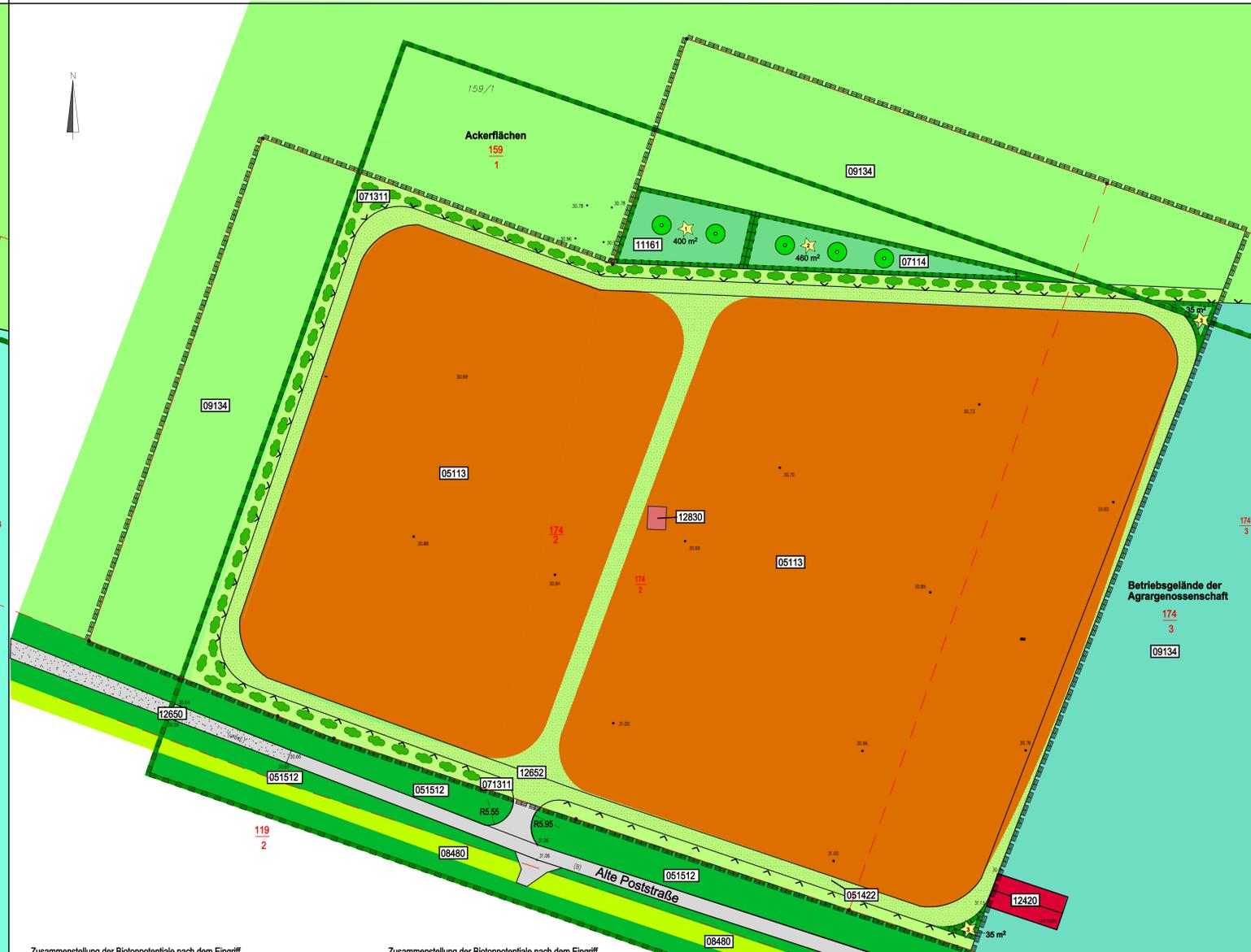
Code	Bezeichnung	Bewertung: Schutzbedürftigkeit und Biotopwert	Signatur	Fläche m²
03421	Künstlich begründete Grün- und Staudenflur auf Sekundärstandort, ohne spontanen Gehölzaufwuchs	Nicht schutzbedürftig, mäßiger Biotopwert, leicht regenerierbar		17.898 m²
051512	Interessanter, fleischer Standort, hier: Bankettbereiche der Alten Poststraße	Nicht schutzbedürftig, mäßiger Biotopwert, leicht regenerierbar		7.220 m²
08480	Kiefernforst	Schutzbedürftig, hoher Biotopwert, schwer regenerierbar		2.286 m²
09134	Ackerfläche, Intensivacker, sandig	Schutzbedürftig, mäßiger Biotopwert, schwer regenerierbar		7.220 m²
12612	Verkehrsflächen, hier Betonbelag, voll versiegelt	Nicht schutzbedürftig, geringer Biotopwert		2.475 m²
12650	Weg, unbefestigt, voll versiegelt	Nicht schutzbedürftig, mäßiger Biotopwert, leicht regenerierbar		2.422 m²
12420	Gebäude der industriellen Landwirtschaft	Nicht schutzbedürftig, geringer Biotopwert		2.286 m²

2x Btke 0,4 / 5,0 Bestandsbaum mit Kennzeichnung der Art und Stammumfang / Kronendurchmesser in m

Flurstücke	Größe	Eigentümer
174/2	24.250 m²	Agrargenossenschaft Wutzek eG
174/3 (teilw.)	5.282 m²	Agrargenossenschaft Wutzek eG
Gesamt	29.532 m²	



Biotopkartierung nach dem Eingriff
Nach Biotopkartierung Brandenburg - Liste der Biotopkartierung, Stand 2011



Zusammenstellung der Biotoppotenziale nach dem Eingriff

im Plangebiet des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Friesack PV IV/2021" für ein Sondergebiet Photovoltaikanlage im Bereich der Alten Poststraße in der Stadt Friesack / OT Zootzen.

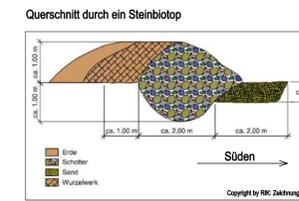
Code	Bezeichnung	Bewertung: Schutzbedürftigkeit und Biotopwert	Signatur	Fläche m²
05113	Ruderalien Wiesen	Nicht schutzbedürftig, mäßiger Biotopwert, leicht regenerierbar		19.990 m²
05142	Staudenflur und-säume, artarm, ruderalisiert	Schutzbedürftig, mäßiger Biotopwert, leicht regenerierbar		70 m²
07114	Feldgehölz, artarm und trockener Standort, heimische Arten, hier Vogelschutzflur	Schutzbedürftig, hoher Biotopwert, schwer regenerierbar		460 m²
071311	Hecken-Windschutzstreifen	Schutzbedürftig, hoher Biotopwert, schwer regenerierbar		1.481 m²
09134	Ackerfläche, Intensivacker, sandig	Schutzbedürftig, mäßiger Biotopwert, schwer regenerierbar		8.420 m²
11161	Steinlaun und Wälle, überwiegend unbearbeitet, hier: Eichenbiotop	Schutzbedürftig, hoher Biotopwert, schwer regenerierbar		400 m²
12652	Weg, wasserundurchlässig, hier: Schotterrasen	Nicht schutzbedürftig, mäßiger Biotopwert, leicht regenerierbar		2.422 m²
12830	sonstige Bauwerke, hier Trafostation	Nicht schutzbedürftig, geringer Biotopwert		20 m²
Plangebiet insgesamt				30.263 m²

Zusammenstellung der Biotoppotenziale nach dem Eingriff

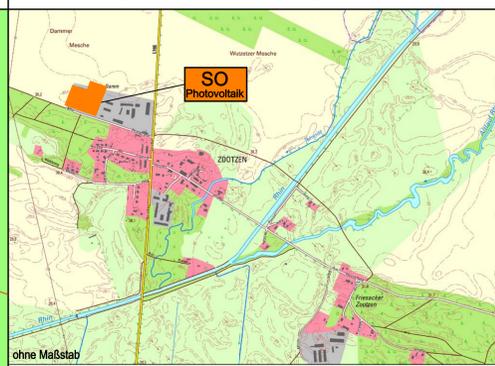
in den angrenzenden Biotopen des Plangebietes

Code	Bezeichnung	Bewertung: Schutzbedürftigkeit und Biotopwert	Signatur	Fläche m²
03421	Künstlich begründete Grün- und Staudenflur auf Sekundärstandort, ohne spontanen Gehölzaufwuchs	Nicht schutzbedürftig, mäßiger Biotopwert, leicht regenerierbar		17.898 m²
051512	Interessanter, fleischer Standort, hier: Bankettbereiche der Alten Poststraße	Nicht schutzbedürftig, mäßiger Biotopwert, leicht regenerierbar		7.220 m²
08480	Kiefernforst	Schutzbedürftig, hoher Biotopwert, schwer regenerierbar		2.286 m²
09134	Ackerfläche, Intensivacker, sandig	Schutzbedürftig, mäßiger Biotopwert, schwer regenerierbar		7.220 m²
12612	Verkehrsflächen, hier Betonbelag, voll versiegelt	Nicht schutzbedürftig, geringer Biotopwert		2.475 m²
12650	Weg, unbefestigt, voll versiegelt	Nicht schutzbedürftig, mäßiger Biotopwert, leicht regenerierbar		2.422 m²
12420	Gebäude der industriellen Landwirtschaft	Nicht schutzbedürftig, geringer Biotopwert		2.286 m²

Neuanpflanzung von Bäumen II, Pflanzliste 2



Topographischer Übersichtslageplan Zootzen



LEGENDE

- Geltungsbereich
- Grenze des SPA-Gebietes "Rhin-Havelloch" (DE 3242-421)

Planungsgrundlage

Die verwendete Planunterlagen ist der Vermessungsplan des Büro Pfeifer, Braunerstraße 33, 06785 Oranienbaum-Wörlitz, Tel.: 034904/325130, e-mail: buero@buero-pfeifer.de, www.buero-pfeifer.de vom 10.08.2021 zur Darstellung der Topographie.
Die Planunterlagen wurde im Januar 2023 durch den Öffentlich bestellten Vermessungsingenieur Herrn Dipl.-Ing. (FH) Markus Höckle, Rüdow 14 A in 16827 Wutzek, Tel.: 03391/956105, e-mail: mh@hoeckle@online.de hinsichtlich der tatsächlichen Flurstücksgrenzen aktualisiert.
Alle Plandaten wurden digital erarbeitet und liegen digital gespeichert vor.

Index	Datum	Name	Änderung
Planträger:		Amt Friesack Marktstraße 22 14662 Friesack	
Vorhaben-träger:		Agrargenossenschaft Wutzek eG Alte Poststraße 1 14662 Friesack	
Planer:		KG Kathlen Gerth Weststraße 2 in 06785 Oranienbaum-Wörlitz Tel.: 034904 / 490 265 - Mobil: 0160 / 236 03 25 kathlengerth@aol.com - www.rik-net.com	
Vorhaben:		RIK Ruppiner Ingenieur Kooperation Ingenieurnetzwerk für Architektur und Bauplanung B.Kastner, Gartenstraße 5b in 16827 Alt Ruppin Tel.: 03391 / 77 13 80 / Fax 03391 / 77 13 81	
Darstellung:		Freiflächen-PV-Anlage im Bereich der Alten Poststraße in der Stadt Friesack / OT Zootzen	
Gemarkung:	Flur:	Flurstücke:	Code:
Zootzen	10	174/2, 174/3 (Teilst.)	DHHN 2016
Verantw. Bearbeiter:	Bauvorlageberechtigter Architekt:	Maßstab:	Blatt-Nr.:
DL B. Kastner	Architektin Dipl.-Ing. (FH) K. Gerth	1 : 500	03-03
Proj.-Nr.:	KGA 08/21, RIK 482/21		
Planphase:	Planfassung		
Planstand:	15.04.2023		
Index/Datum:			